



Lugano, 13 novembre 2025

Comunicato stampa congiunto

Progetto di sistemazione del fiume Cassarate (Lotto 1): le prossime tappe

La Città di Lugano e il Consorzio Valle del Cassarate e golfo di Lugano (CVC) informano sullo stato di avanzamento del progetto di sistemazione del fiume Cassarate - Lotto 1, che interessa il comparto tra il Piano Stampa e Cornaredo, e sulle prossime tappe. L'intervento è strategico sia per la messa in sicurezza idraulica del corso d'acqua, sia per la valorizzazione fruitiva e paesaggistica dell'area.

L'obiettivo del progetto è mettere in sicurezza le aree limitrofe al fiume e, allo stesso tempo, trasformarlo in un elemento qualificante del nuovo quartiere: un luogo più verde, accessibile e vivibile. Oltre alle opere di sicurezza idraulica, il progetto prevede la creazione di un parco lineare lungo il corso d'acqua, con percorsi pedonali e ciclabili, spazi di sosta e aree per lo svago. Uno dei punti centrali sarà la "Piazza sul Fiume", che fungerà da collegamento tra il fiume e il parco retrostante sviluppato lungo il riale Ligaino, anch'esso rinaturato, pensata come spazio di incontro e relax. Il Ligaino, affluente del Cassarate, otterrà una migliore qualità ambientale complessiva. Il progetto si inserisce nel più ampio disegno del "Raggio Verde", che collega il nuovo quartiere di Cornaredo al lago di Lugano.

Con un investimento di circa 13,8 milioni di franchi, l'opera è finanziata per l'83% da sussidi cantonali e federali. La quota residua, pari a circa 3 milioni di franchi, è a carico del CVC, che ha assunto la committenza dell'intervento nell'ambito di un piano finanziario già approvato dai consorziati. La significativa percentuale di sussidio, in particolare quella federale, evidenzia l'importanza dell'intervento per la sicurezza idraulica e ambientale.

Un passo decisivo verso la realizzazione dell'opera è stato l'acquisto, da parte della Città, del fondo ex Giorgetti (mappale 908, Lugano–Pregassona) tramite trattativa privata, e non mediante esproprio formale. Questo atto costituisce il primo tassello operativo che consentirà al Consorzio Valle del Cassarate e golfo di Lugano (CVC), quale committente, di accedere all'area e avviare la fase di progettazione esecutiva.

Il mandato di progettazione è stato affidato al Consorzio Natrix (capofila: Studio d'ingegneria Comal SA di Lugano, con Oikos Sagl di Bellinzona come consulente ambientale e Land Suisse Sagl come consulente paesaggista). Il team di progetto sarà incaricato di analizzare la situazione attuale e predisporre le procedure d'appalto, con l'obiettivo di avviare il cantiere nell'estate del 2026.

Parallelamente, per il tramite dell'Agenzia NQC, è confermata anche la partecipazione finanziaria da parte dei Comuni di Canobbio e Porza alla realizzazione della piazza sul fiume, uno degli elementi centrali e di maggiore fruibilità del progetto.

Infine, relativamente all'edificio sul mappale 908, si informa che gli attuali affittuari lasceranno lo stabile entro la fine di luglio 2026.

In conclusione, la Città di Lugano e il CVC, insieme all'Agenzia NQC, esprimono fiducia nel rispetto della pianificazione e ritengono realistico il completamento dell'opera entro la fine del 2028.

Allegato: rendering del progetto

Per ulteriori informazioni

Città di Lugano
Filippo Lombardi
Municipale
Dicastero sviluppo territoriale
m. +41 79 620 64 65

Consorzio Valle del Cassarate e golfo di Lugano (CVC)
Massimiano Soldati
Direttore
t. 091 970 20 17
info@valledelcassarate.ch